**Projektas**

**PLUNGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS**

**TARYBA**

**SPRENDIMAS**

**DĖL PLUNGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2021 M.**

**gruodžio 27 D. SPRENDIMO nR. T1-345 „DĖL VIEŠAME AUKCIONE PARDUODAMO SAVIVALDYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO IR KITŲ NEKILNOJAMŲJŲ DAIKTŲ SĄRAŠO PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO**

2024 m. liepos 25 d. Nr. T1-

Plungė

Plungės rajono savivaldybės taryba nusprendžia:

Pakeisti Viešame aukcione parduodamo Savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą, patvirtintą Plungės rajono savivaldybės tarybos 2021 m. gruodžio 27 d. sprendimu Nr. T1-345 „Dėl Viešame aukcione parduodamo Savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo patvirtinimo“, papildant jį sprendimo priede nurodytais Savivaldybei nuosavybės teise priklausančiais, tačiau jos funkcijoms vykdyti nereikalingais ir nenaudojamais, nekilnojamojo turto objektais (sąrašas pridedamas).

Savivaldybės meras

SUDERINTA:

Savivaldybės meras Audrius Klišonis

Administracijos direktoriaus pavaduotoja Jovita Šumskienė

Savivaldybės tarybos posėdžių sekretorė Irmantė Kurmienė

Turto skyriaus vedėja Živilė Bieliauskienė

Teisės, personalo ir civilinės metrikacijos skyriaus patarėja Donata Norvaišienė

Bendrųjų reikalų skyriaus kalbos tvarkytoja Simona Grigalauskaitė

Sprendimo projektą rengė Turto skyriaus vedėjo pavaduotoja Inga Daublienė

Plungės rajono savivaldybės

tarybos 2024 m. liepos 25 d.

sprendimo Nr. T1-

priedas

**VIEŠAME AUKCIONE PARDUODAMO SAVIVALDYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO IR KITŲ NEKILNOJAMŲJŲ DAIKTŲ SĄRAŠO PAPILDYMAS**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Eil. Nr.** | **Viešame aukcione parduodamo nekilnojamojo turto pavadinimas (unikalus Nr., adresas)** | **Nekilnojamojo turto likutinė vertė, Eur** |
| 32. | Butas/Patalpa – Butas (registro Nr. 80/36145, unikalus Nr. 6893-3000-7018:0007, pastato, kuriame yra butas, pažymėjimas plane 1A1m, statybos metai 1933, bendras plotas 17,57 kv. m, fizinis nusidėvėjimas 70 proc.), esantis Laisvės al. 9-7, Plungės m.,  Negyvenamoji patalpa – Sandėlis (registro Nr. 80/35271, unikalus Nr. 6896-3007-0011:0005, patalpos pažymėjimas plane 3I1p-5, statybos metai 1963, bendras plotas 5,96 kv. m), esanti Laisvės al. 9A-5, Plungės m.,  1/19 dalis kitų inžinerinių statinių – Kiemo statinių (lauko tualetai K1; K2; K3; K4, stoginės K5; K6; KL7; K8; K9; K10) (registro Nr. 80/35172, unikalus Nr. 6896-3007-0022, statybos metai 1988), esančių Laisvės al. 9A, Plungės m. | 2051,66  46,56  77,00 |
| 33. | Butas/Patalpa – Butas (registro Nr. 80/35707, unikalus Nr. 6896-2006-5019:0002, pastato, kuriame yra butas, pažymėjimas plane 1A1m, statybos metai 1962, bendras plotas 69,86 kv. m, fizinis nusidėvėjimas 54 proc.), esantis Remties g. 13-2, Godelių k., Plungės r. sav.;  1/3 dalis kitų inžinerinių statinių – Kiemo statinių (lauko tualetai) (registro Nr. 80/2596, unikalus Nr. 6896-2006-5136, statybos metai 1980), esanti Remties g. 13-2, Godelių k., Plungės r. sav. | 0,00  27,00 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**TURTO SKYRIUS**

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

**PRIE SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO PROJEKTO**

|  |
| --- |
| **„DĖL PLUNGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2021 M.**  **GRUODŽIO 27 D. SPRENDIMO NR. T1-345 „DĖL VIEŠAME AUKCIONE PARDUODAMO SAVIVALDYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO IR KITŲ NEKILNOJAMŲJŲ DAIKTŲ SĄRAŠO PATVIRTINIMO“**  **PAKEITIMO“** |
| 2024 m. liepos 5 d.  Plungė |

**1. Parengto sprendimo projekto tikslai, uždaviniai.** Pakeisti Viešame aukcione parduodamo Savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą, patvirtintą Plungės rajono savivaldybės tarybos 2021 m. gruodžio 27 d. sprendimu Nr. T1-345 „Dėl Viešame aukcione parduodamo Savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo patvirtinimo“, papildant jį sprendimo priede nurodytais Savivaldybei nuosavybės teise priklausančiais, tačiau jos funkcijoms vykdyti nereikalingais ir nenaudojamais, nekilnojamojo turto objektais (sąrašas pridedamas).

**2. Siūlomos teisinio reguliavimo nuostatos, šiuo metu esantis teisinis reglamentavimas, kokie šios srities teisės aktai tebegalioja ir kokius teisės aktus būtina pakeisti ar panaikinti, priėmus teikiamą tarybos sprendimo projektą.** Butai, esantys Laisvės al. 9-7, Plungės m. ir Remties g. 13-2, Godelių k., Plungės r. sav., su priklausiniais yra pripažinti neatitinkantys socialinio būsto statuso ir nusidėvėję. Siūloma turtą įtraukti į Viešame aukcione parduodamų objektų sąrašą.

Pakeisti Plungės rajono savivaldybės tarybos 2021 m. gruodžio 27 d. sprendimą Nr. T1-345 „Dėl Viešame aukcione parduodamo savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo patvirtinimo“.

**3. Kodėl būtina priimti sprendimą, kokių pozityvių rezultatų laukiama.** Pardavus sprendimo priede nurodytus objektus bus gauta lėšų į Savivaldybės biudžetą.

**4. Lėšų poreikis ir finansavimo šaltiniai.** Lėšų reikės turto vertinimui, energetinio naudingumo nustatymui ir aukciono paskelbimui visuomenės informavimo priemonėse (laikraštyje ir [www.evarzytynes.lt](http://www.evarzytynes.lt)). Lėšos numatytos Turto valdymo programoje.

**5. Pateikti kitus sprendimui priimti reikalingus pagrindimus, skaičiavimus ar paaiškinimus.** Nėra.

**6. Pateikti sprendimo projekto lyginamąjį variantą, jeigu teikiamas sprendimo pakeitimo projektas. -**

**7. Sprendimo projekto antikorupcinis vertinimas.** Korupcijos pasireiškimo tikimybės nėra. Vertinimas neatliekamas.

**8. Nurodyti, kieno iniciatyva sprendimo projektas yra parengtas.** Savivaldybės administracijos Turto skyriaus iniciatyva.

**9. Nurodyti, kuri sprendimo projekto ar pridedamos medžiagos dalis (remiantis teisės aktais) yra neskelbtina.** Nėra.

**10. Kam (institucijoms, skyriams, organizacijoms ir t. t.) patvirtintas sprendimas turi būti išsiųstas.** Nėra.

**11. Kita svarbi informacija** (gali būti nurodomos kitos galimos projekto ir (ar) jo įgyvendinimo alternatyvos, taip pat jų poveikio įvertinimas; nurodoma, kokios institucijos būtų atsakingos už jo atlikimą, kokie duomenys turėtų būti renkami, siekiant vėliau įvertinti, ar buvo pasiektas projekto tikslas; nurodoma, ar buvo konsultuotasi su visuomene, apibendrinami konsultavimosi rezultatai (nurodoma, su kokiomis suinteresuotomis grupėmis buvo konsultuotasi, ar atsižvelgta į suinteresuotų grupių pateiktus siūlymus, kiek į juos atsižvelgta) ir kita.). Nėra.

**12.** **Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas\***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Sritys** | **Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo rezultatai** | |
| **Teigiamas poveikis** | **Neigiamas poveikis** |
| *Ekonomikai* | *Nenumatomas* | *Nenumatomas* |
| *Finansams* | *Pardavus objektą bus gauta lėšų į Savivaldybės biudžetą* | *Nenumatomas* |
| *Socialinei aplinkai* | *Nenumatomas* | *Nenumatomas* |
| *Viešajam administravimui* | *Šis sprendimas nereguliuos naujos teisinių santykių srities* | *Nenumatomas* |
| *Teisinei sistemai* | *Numatomas teisinis reguliavimas neprieštarauja įstatymams ir įstatymų įgyvendinamiesiems aktams* |  |
| *Kriminogeninei situacijai* | *Nenumatomas* | *Nenumatomas* |
| *Aplinkai* | *Nenumatomas* | *Nenumatomas* |
| *Administracinei naštai* | *Nenumatomas* | *Nenumatomas* |
| *Regiono plėtrai* | *Nenumatomas* | *Nenumatomas* |
| *Kitoms sritims, asmenims ar jų grupėms* | *Nenumatomas* | *Nenumatomas* |

\* Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas atliekamas rengiant teisės akto, kuriuo numatoma reglamentuoti iki tol nereglamentuotus santykius, taip pat kuriuo iš esmės keičiamas teisinis reguliavimas, projektą. Atliekant vertinimą, nustatomas galimas teigiamas ir neigiamas poveikis to teisinio reguliavimo sričiai, asmenims ar jų grupėms, kuriems bus taikomas numatomas teisinis reguliavimas.

Rengėja

Turto skyriaus vedėjo pavaduotoja Inga Daublienė